

BANDO DI GARA

MM S.p.A. – Servizio idrico
Sede Legale Via del Vecchio Politecnico 8 - 20121 MILANO
tel. 02/77471 telefax 02/780033
mail pec dlco@pec.metropolitanamilanese.it
C.F. e P. IVA 01742310152

GARA N. 18/2017 APP

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI FILTRI A CARBONE ATTIVO PRESSO LA CENTRALE A.P. COMASINA IN MILANO (CUP J47B17000040005; CIG 7053484F1E; N. GARA SIMOG 6725615).

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

MM S.p.A. (MM) intende indire gara, con procedura aperta, per l'affidamento in appalto dei **lavori di realizzazione di filtri a carbone attivo presso la Centrale A.P. Comasina.**

L'appalto prevede la realizzazione di un nuovo impianto di filtrazione nella zona adiacente alla vasca di compenso, in una struttura interrata in cemento armato, e lo smantellamento dell'attuale impianto a torri di strippaggio, ritenuto insufficiente al trattamento degli inquinanti provenienti dal campo pozzi della Centrale.

Con l'occasione è altresì prevista la rimozione di n° 4 filtri a carbone attivo, presenti sul parterre di Viale Jenner, che andranno a potenziare l'impianto di trattamento a CAG della Centrale Linate.

Sommariamente, si prevedono i seguenti interventi presso:

- Piazzale Maciachini (a titolo esemplificativo: messa fuori servizio della Centrale Comasina e svuotamento della vasca di compenso; smantellamento dell'impianto di strippaggio, demolizione delle opere civili interferenti con la nuova costruzione e rimozione di alcune alberature interferenti con le lavorazioni; esecuzione di paratie e cordoli guida; rifacimento della recinzione, nuovo ingresso all'area interrata, finiture e piastrellatura dei locali, posa in opera dei filtri e dell'apparecchiatura elettromeccanica di contorno e posa dei grigliati di piano; posa nuove pavimentazioni esterne e di impianti elettrici);
- Parterre di Viale Jenner (a titolo esemplificativo, svuotamento dei filtri esistenti e rigenerazione del relativo carbone attivo granulare; smontaggio impianto provvisorio e trasporto per rimontaggio presso la Centrale Linate; smantellamento delle strutture esistenti e sistemazioni a verde);
- Centrale Linate (a titolo esemplificativo, rimontaggio dell'impianto di filtrazione proveniente da Viale Jenner in parallelo all'impianto esistente, senza mettere fuori servizio la Centrale; riempimento dei filtri con carbone attivo rigenerato; analisi dell'acqua e messa in funzione dell'impianto).

Si precisa che per partecipare alla presente procedura di gara è richiesto il sopralluogo obbligatorio certificato dal personale di MM, come di seguito disciplinato.

La presente procedura è sottoposta alla disciplina degli appalti nei "Settori Speciali" di cui alla parte II, titolo VI, capo I del D. Lgs. 50/2016; le norme dei "Settori Ordinari" troveranno applicazione solo se e in quanto espressamente richiamate. Non è pertanto richiesta la generazione del PassOe, relativamente al sistema AVCPass.

Art. 2 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a **€ 3.087.327,45**.

L'importo totale dei costi per la sicurezza non soggetto a ribasso ammonta a **€ 46.320,52**.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso ammonta a **€ 3.041.006,93**, IVA esclusa.

L'intervento, esclusi oneri della sicurezza, si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)	Subappalto (max)
OG6 Prevalente	IV	Sì	€ 1.878.320,58	30%
OG1	III	Sì	€ 822.154,00	100%
OS21	I	Sì	€ 187.389,19	100%
OS7	I	No	€ 153.143,16	100%

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per le categorie **OG1** e **OS21**, a qualificazione obbligatoria, nel caso in cui non siano possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

Le lavorazioni della categoria **OS7** sono a qualificazione non obbligatoria. Ciò comporta che gli Operatori Economici privi della stessa possono partecipare alla gara, essendo sufficiente la categoria OG6 classifica IV.

Nonostante le singole categorie scorporabili oggetto del presente appalto (OG1, OS21, OS7) siano subappaltabili al 100%, si precisa che l'intero importo subappaltabile NON può superare il 30% dell'importo complessivo dell'importo complessivo dell'appalto. Conseguentemente non è consentito partecipare alla gara a Operatori Economici privi sia della categoria OG1 sia della categoria OS21.

Il presente appalto è finanziato da MM.

aggiudicatario, come espresso nell'OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE, da inserire nella busta C.

Art. 4 – CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DEI LAVORI

Per quanto concerne la descrizione tecnica dei lavori, si rinvia a quanto previsto negli elaborati tecnici facenti parte della documentazione di gara.

Art. 5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO DI OFFERTA

L'operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione dovrà inviare il proprio plico entro il termine di scadenza stabilito dal presente bando di gara. L'offerta dovrà essere presentata nel seguente modo:

un unico plico, contenente le altre buste, che dovrà essere, a pena di esclusione, chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- ragione sociale - indirizzo del mittente - numero di fax – indirizzo di posta elettronica, data e orario di scadenza della procedura di gara in questione (nel caso di Raggruppamenti o Consorzi, sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento con indirizzi e C.F. dei singoli partecipanti, sia costituiti sia da costituirsi);
- scritta: **“NON APRIRE CONTIENE OFFERTA GARA N. 18/2017 APP: PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI FILTRI A CARBONE ATTIVO PRESSO LA CENTRALE A.P.COMASINA IN MILANO (CUP J47B17000040005; CIG 7053484F1E; N. GARA SIMOG 6725615).**

Si precisa che i sigilli sui plichi potranno consistere in una striscia di carta adesiva con timbri e firme sui lembi di chiusura. Non occorre l'utilizzo di ceralacca.

Il plico sopra citato dovrà contenere le buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta, a pena di esclusione, dovrà essere chiusa, sigillata e contenere:

- **BUSTA A:** la documentazione amministrativa e riportare, oltre agli estremi del Concorrente, la dicitura: “BUSTA A – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI”;
- **BUSTA B:** l'offerta tecnica e riportare, oltre agli estremi del Concorrente, la dicitura: “BUSTA B - OFFERTA TECNICA”;
- **BUSTA C:** l'offerta economica e riportare, oltre agli estremi del Concorrente, la dicitura: “BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”.

I Concorrenti che intendono partecipare al presente appalto dovranno acquisire on-line la seguente documentazione di gara dall'apposita cartella dedicata predisposta da MM all'indirizzo: **<ftp://mmquest2:PA-FILTRI-COMASINA@85.40.217.144>**

- Elaborati tecnici;
- Modelli per le dichiarazioni amministrative (da inserire nella busta A);

- Testo di offerta economica (da inserire nella busta C);
- Schema di contratto;
- Dichiarazione del possesso dei requisiti in materia di idoneità tecnico-professionale (da presentare in caso di aggiudicazione);
- Schema tipo di tabella informativa, da installare nei cantieri di lavoro, stabilito dalla circolare M. LL. PP. 1 giugno 1990;
- Codice etico;
- Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione di MM S.p.A.;
- Procedura "Produzione Elaborati" n. 3 versione 5 – ediz. febbraio 2004;
- Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni sottoscritto in Prefettura di Milano in data 11 dicembre 2003.

Si consiglia l'utilizzo di un software per la gestione del file transfert protocol (ftp) [ad esempio FileZilla]. In tal caso:

ftp://mmquest2:PA-FILTRI-COMASINA@85.40.217.144 andrà copiato integralmente nella casella "host" del suddetto software.

SI NOTI BENE

Eventuali comunicazioni di qualunque genere saranno inserite sul sito internet della scrivente società www.metropolitanamilanese.it sezione Gare d'appalto – Bandi di gara (per consultazioni fino al termine di presentazione delle offerte) o Esiti di gara (per consultazioni successive al termine di presentazione delle offerte).

Il contenuto di ciascuna busta è di seguito indicato.

A. " BUSTA A – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

Tale busta dovrà essere chiusa, sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare, oltre agli estremi del Concorrente, la dicitura "BUSTA A – DOCUMENTI AMMINISTRATIVI" e non dovrà contenere quanto richiesto alla successiva lettera "B" del presente articolo.

La documentazione dovrà essere presentata in un unico originale cartaceo e in formato elettronico di contenuto identico a quello cartaceo (formato pdf non firmato digitalmente) e dovrà contenere quanto di seguito indicato.

- a) **a pena di esclusione**, domanda di partecipazione e dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del fac-simile facente parte della documentazione di gara denominato "Modello 1 AMMISSIONE GARA – LAVORI"; si precisa che nel caso di offerta presentata da ditte riunite (sia costituite che costituende) in associazione temporanea di imprese, la documentazione da allegare all'offerta di cui al presente punto dovrà essere presentata dalla capogruppo e da tutte le ditte associate.

Si precisa che i soggetti tenuti a presentare le dichiarazioni di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 sono quelli indicati sul frontespizio del modello 1 succitato.

Il Concorrente può presentare una dichiarazione unica, a firma del Legale rappresentante o di soggetto munito dei necessari poteri, resa – per quanto a conoscenza del dichiarante - per conto di tutti i soggetti gravati dall'obbligo dichiarativo. In detto caso, è necessaria l'indicazione dei nominativi per conto dei quali viene resa la dichiarazione e la stessa dovrà essere accompagnata da altra documentazione atta a identificare i nominativi dei soggetti sottoposti all'obbligo dichiarativo (ad esempio, la dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., come da Modello 2 DICH. SOSTITUTIVA CCIAA fornito, completa di tutte le informazioni richieste);

- b) autocertificazione compilata sulla base del modello "Modello 2 DICH. SOSTITUTIVA CCIAA" facente parte della documentazione di gara, riportante il nominativo degli amministratori con poteri di rappresentanza, da cui si evinca l'attività inerente l'oggetto della gara d'appalto, oppure copia della visura camerale della società del Concorrente;
- c) **a pena di esclusione**, dichiarazione relativa all'attestazione, rilasciata da società regolarmente autorizzata (SOA), riguardante la qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori oggetto del presente bando di gara (o attestazione in originale o copia conforme). Il Concorrente singolo, consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dell'attestazione SOA di altro soggetto;

ai sensi dell'art. 63, comma 1, DPR 207/2010, le imprese partecipanti dovranno possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, ad esclusione delle categorie I e II;

- d) **a pena di esclusione**, documentazione comprovante l'avvenuto versamento della somma di **€ 140,00** a titolo di contributo a favore dell'ANAC, in base a quanto previsto nella deliberazione ANAC 09/12/2014 e nelle istruzioni operative disponibili sul sito dell'Autorità.

In caso di Associazioni Temporanee d'Imprese o di Consorzi (costituendi o già costituiti) dovrà essere effettuato un unico versamento.

- e) **a pena di esclusione**, documentazione attestante l'avvenuta costituzione di una garanzia fideiussoria a corredo dell'offerta, secondo tutto quanto previsto dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 a cui si rinvia. L'importo della garanzia è pari a **€ 61.746,55** (2% dell'importo a base di gara) e potrà essere costituita, a scelta del Concorrente, sotto forma di cauzione o di fidejussione con scadenza non inferiore a sei mesi dalla data della costituzione. L'importo della garanzia può essere ridotto nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016. Dette eventuali riduzioni vanno computate separatamente (es. se il Concorrente possiede le certificazioni della serie UNI CEI ISO9000 e UNI ENISO 14001, l'importo

della garanzia sarà il seguente: € 61.746,55 ridotto del 50% per il possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000 = € 30.873,27. L'importo ottenuto sarà ridotto di un ulteriore 20% in virtù della certificazione UNI ENISO 14001 = € 24.698,62).

Per beneficiare delle riduzioni indicate dal sopra citato art. 93, comma 7, D. Lgs. 50/2016, occorre il possesso delle certificazioni da parte:

- del Concorrente: in caso di partecipazione come impresa singola;
- di tutte le imprese costituite o costituende in RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), D. Lgs. 50/2016: in caso di partecipazione come RTI o consorzio ordinario;
- del consorzio: in caso di partecipazione in consorzio di cui all' art. 45, comma 2, lett. b), c) D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 la suddetta cauzione dovrà essere corredata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

- f) eventuale dichiarazione attestante le parti d'appalto che si intendono *subappaltare*, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. La dichiarazione può essere presentata utilizzando il "Modello 1 AMMISSIONE GARA – LAVORI" nella specifica sezione. Non si chiede la presentazione della terna dei subappaltatori prevista dal comma 6 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016. In caso di raggruppamento, la dichiarazione di subappalto deve essere presentata dalla mandataria;
- g) **a pena di esclusione**, dichiarazione che l'Impresa Concorrente è qualificata, ai sensi del DPR 177/2011 e del D. Lgs. 81/2008, per operare in ambienti confinati o sospetti di inquinamento; si precisa che tale qualificazione dovrà necessariamente posseduta da tutte le imprese (mandatarie, mandanti, subappaltatori, ecc.) che opereranno in ambienti confinati;
- h) **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva con la quale il Concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi **accompagnato dal personale preposto di MM** ovvero certificato rilasciato da MM attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione (sopralluogo obbligatorio). In caso di Raggruppamento, il sopralluogo deve essere effettuato dalla Mandataria. Chi volesse effettuare il sopralluogo dovrà inoltrare un'e-mail all'indirizzo m.ghia@mmspa.eu, entro e non oltre il giorno 18 maggio 2017;
- i) copia del Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni sottoscritto in Prefettura di Milano in data 11 dicembre 2003, debitamente sottoscritta per presa visione e accettazione.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai Concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di Concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del Concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La verifica in ordine alla veridicità di tutte le dichiarazioni verrà effettuata nei confronti del Concorrente classificatosi al primo della graduatoria di gara.

La verifica potrà essere effettuata anche nei confronti di altri Concorrenti individuati con sorteggio.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei d'Impresa dovrà essere presentato il mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, detto mandatario.

Le costituenti Associazioni Temporanee d'Imprese o i costituenti Consorzi ordinari dovranno presentare una lettera d'impegno, sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno l'A.T.I. o il Consorzio, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza a una di esse, da indicare come mandatario, nel caso di aggiudicazione della gara.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b), c) ed e) D. Lgs. 50/2016 sono tenuti a indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

In ogni caso tutte le singole imprese facenti parte dell'A.T.I. o del Consorzio (costituendi o già costituiti) e *tutte* le singole imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative o di Consorzi stabili) dovranno presentare tutte le dichiarazioni richieste dal presente punto, alle lettere a), b), i).

Per quanto concerne il requisito di cui alla lettera c), si applica l'art. 92 del DPR n. 207/2010.

In caso di costituende Associazioni Temporanee d'Imprese o costituendi Consorzi, la cauzione provvisoria di cui alla lettera e), dovrà essere intestata e sottoscritta da tutti i componenti.

Relativamente al requisito di cui alla lettera g), in caso di raggruppamenti, è necessario che almeno una delle società raggruppate disponga della relativa qualificazione. In fase esecutiva, i relativi interventi dovranno essere eseguiti dalla/e società dotata/e di qualificazione ex DPR 177/2011.

E' ammesso l'avvalimento per tutte le categorie del presente Bando.

Nel caso un Concorrente si avvalga di detto istituto, dovrà allegare, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione prevista all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016:

1. attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
2. dichiarazione della società ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 (utilizzando il Modello 1 AMMISSIONE GARA – LAVORI e il Modello 2 DICH. SOSTITUTIVA CCIAA), nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
3. dichiarazione della società ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il Concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente;
4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
5. originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del Concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

I Concorrenti potranno essere invitati a fornire chiarimenti in merito alla documentazione e alle dichiarazioni presentate e/o integrazioni a riprova della sussistenza dei requisiti richiesti.

Si precisa che i Concorrenti saranno soggetti alle disposizioni inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della legge n. 136/10.

Non è consentita la partecipazione di una medesima Impresa a più di un'Associazione Temporanea e/o Consorzio.

Si precisa che partecipando alla presente procedura si accettano i documenti "Codice Etico" e "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione" di cui al presente articolo 5. Tali documenti non dovranno essere prodotti in sede di gara.

SI NOTI BENE

Si precisa che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale prevista dalla legge e degli elementi e della documentazione richiesta alle lettere a), c), d), e), f), g), h) del presente art. 5 e ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 dei documenti richiesti in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento obbliga il Concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore di MM, della sanzione pecuniaria di € 3.500,00. In tal caso sarà assegnato al Concorrente un congruo termine perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante costituisce causa di esclusione.

Nei casi di irregolarità formali o di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, ossia quelle indicate alle lettere b) e i) del presente art. 5, MM ne richiede la regolarizzazione con la procedura di cui al precedente paragrafo, ma non è dovuta la sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il Concorrente è escluso dalla gara.

B. "BUSTA B - OFFERTA TECNICA" (massimo 60 punti)

Tale busta dovrà essere chiusa, sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare oltre agli estremi dell'operatore economico concorrente, la dicitura "BUSTA B – OFFERTA TECNICA". La busta non dovrà contenere quanto richiesto alla precedente lettera "A" e alla successiva lettera "C" del presente articolo.

L'offerta tecnica dovrà essere presentata in un unico originale cartaceo e uno in formato elettronico di contenuto identico a quello cartaceo (formato pdf non firmato digitalmente).

All'interno dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, una relazione contenente gli elementi di seguito specificati:

a) Qualità e pregio tecnico (60 punti complessivi)

a.1: Attività similari e pregresse (max 10 punti)

I Concorrenti dovranno presentare una relazione descrittiva nella quale evidenziare i 3 (tre) interventi, iniziati e conclusi negli 5 anni immediatamente precedenti rispetto alla data di pubblicazione del presente Bando, ritenuti significativi, con particolare riferimento alla realizzazione (in ambito cittadino) delle opere civili ed impiantistiche di manufatti interrati destinati all'installazione di apparecchiature e macchinari per il trasporto e/o il trattamento di fluidi, connotati da realtà di particolare urbanizzazione e presenza di sottoservizi.

Tale documentazione può riguardare – nel caso di Concorrente costituito da soggetti riuniti temporaneamente oppure da riunirsi o da consorziarsi – lavori, singolarmente considerati, prestati da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio.

La suddetta relazione deve essere composta, per ognuno dei 3 (tre) interventi significativi individuati dal Concorrente, da:

- una scheda riassuntiva di non più di 1 (**una**) facciata di testo in formato **A4**, scritta con interlinea singola con carattere "arial 10", in cui devono essere descritti:
 - il committente;
 - l'importo dei lavori;
 - il periodo di effettuazione dei lavori;
 - una breve descrizione delle opere realizzate con l'indicazione delle principali modalità operative di effettuazione dei lavori in ragione delle specifiche particolarità connesse alla realizzazione dell'opera (quali ad esempio la gestione dei sottoservizi, realizzazione di manufatti speciali, ecc.);
- una scheda di non più di 2 (**due**) facciate in formato **A3** con schemi grafici e immagini atti a illustrare - in scala opportuna per consentire di apprezzare gli elementi riportati - la localizzazione geografica complessiva e locale e le caratteristiche principali dell'intervento (quali ad esempio l'estensione, le dimensioni dei principali manufatti realizzati e ogni altro elemento atto a qualificare la realizzazione per la relativa complessità e/o particolarità).

L'assenza della presente relazione comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

Saranno preferite le offerte tecniche che, rispetto al presente elemento di valutazione, prevedano la miglior attinenza – sotto i contestuali plurimi profili della natura del committente (la committenza pubblica sarà maggiormente considerata rispetto alla committenza privata), dell'importo dei lavori, della localizzazione geografica, dell'estensione/dimensione dei principali manufatti realizzati – di tutti e tre gli interventi simili pregressi rispetto alle caratteristiche di quelli oggetto del Progetto Esecutivo.

a.2) Il progetto e il cantiere (max 28 punti):

Critério a.2.1: Gestione del cantiere (max 12 punti)

I Concorrenti dovranno presentare una relazione descrittiva, di non più di 5 (**cinque**) facciate di testo in formato **A4** (esclusi eventuali indice e copertina), scritte con interlinea singola con carattere "arial 10", nella quale evidenziare la propria proposta migliorativa in

ordine all'organizzazione e alla gestione del cantiere al fine di consentire l'esecuzione dell'appalto in oggetto, riducendo il disagio per la cittadinanza e l'impatto sulla viabilità.

Dato atto che il Concorrente dovrà rispettare i vincoli di legge, si chiede di indicare quali saranno i provvedimenti - diversi da quelli di cui all'attività di comunicazione alla cittadinanza prevista al successivo punto a.2.3 - che saranno attuati per ridurre:

- le immissioni sonore all'esterno dell'area di cantiere;
- le vibrazioni sulle strutture esterne all'area di cantiere;
- l'inquinamento atmosferico, con ciò riferendosi anche alla generazione di polveri durante le operazioni di demolizione e scavo;
- l'impatto con la viabilità dell'area, in particolare con riferimento a:
 - la gestione degli accessi al cantiere da parte dei mezzi pesanti e dei mezzi di servizio;
 - l'impegno della sede stradale e le conseguenze con i mezzi destinati al trasporto pubblico locale;
 - la gestione dei trasporti speciali per la consegna dei nuovi filtri ed il trasferimento dei filtri esistenti ad altra destinazione;
- le interferenze con gli accessi agli edifici in prossimità dei cantieri, con particolare riferimento agli esercizi commerciali.

I Concorrenti dovranno contestualizzare gli specifici provvedimenti che intendono adottare nell'esecuzione del presente appalto, facendo esplicito riferimento alle risultanze del sopralluogo obbligatorio per la presa visione dello stato dei luoghi - effettuato prima della presentazione dell'offerta e secondo le modalità previste nella documentazione di gara - anche attraverso l'ausilio di un'apposita relazione (eventualmente fotografica), che potrà essere allegata alla presente relazione e che non sarà considerata nel calcolo delle cartelle di testo sopra indicate.

L'assenza della presente relazione comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

Il punteggio sarà attribuito, a insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, a seguito di valutazione delle specifiche modalità, procedure, macchinari, strumenti e delle dimensioni dei cantieri che i Concorrenti intenderanno concretamente utilizzare/prevedere al fine di assicurare una organizzazione e gestione del cantiere efficace ed efficiente rispetto alla riduzione del disagio verso la cittadinanza.

In particolare, saranno preferite quelle proposte migliorative che, rispetto al presente sub-elemento di valutazione, prevedano la miglior organizzazione e gestione contestualizzata del cantiere sotto il profilo della riduzione del disagio alla cittadinanza, con riguardo alla simultanea riduzione delle immissioni sonore all'esterno dell'area di cantiere (per quanto attiene alle modalità di realizzazione delle protezioni interne delle aree di lavoro del cantiere), delle vibrazioni sulle strutture esterne all'area di cantiere, dell'inquinamento atmosferico (anche per quanto attiene alle polveri generate dalle operazioni di demolizione e scavo), oltre che dell'impatto con la viabilità dell'area, per quanto attiene - in particolare - alla gestione degli accessi al cantiere da parte dei mezzi pesanti e di servizio e dei

trasporti speciali per i filtri, alle ricadute sulla operatività dei mezzi destinati al trasporto pubblico locale (in relazione, soprattutto, alle modalità di esecuzione delle fasi di allestimento e smantellamento delle 3 aree di intervento e di gestione delle zone destinate a deposito a servizio del cantiere), nonché delle interferenze con gli accessi agli edifici in prossimità dei cantieri (specie per gli esercizi commerciali).

Criterio a.2.2: Procedure per la gestione dei rischi da interferenza delle lavorazioni in ambito di cantiere (max 10 punti)

I Concorrenti dovranno produrre un elaborato specifico di non più di **4 (quattro)** facciate di testo in formato **A4** (esclusi eventuali indice e copertina), scritte con interlinea singola con carattere "arial 10", corredato da non più di **3 (tre)** elaborati grafici con schemi e immagini atti ad illustrare - in scala opportuna per consentire di apprezzare gli elementi riportati - la qualità della proposta e le motivazioni che hanno portato alla scelta migliorativa prospettata in relazione ad una migliore gestione delle lavorazioni interferenti nell'ambito del cantiere e delle ricadute tra l'area di cantiere e le aree adiacenti, anche attraverso parametri misurabili/oggettivi, confrontabili con quanto previsto nel Progetto Esecutivo a base di gara.

In particolare, tale elaborato dovrà esplicitare:

- la descrizione puntuale della proposta migliorativa offerta;
- gli aspetti rilevanti della proposta offerta, in raffronto con la soluzione prevista nel Progetto Esecutivo posto a base di gara, al fine di consentire di verificarne il valore aggiunto;
- la struttura operativa offerta dal Concorrente in termini di soggetti coinvolti, dei relativi ruoli specifici, delle procedure di gestione e di monitoraggio da porre in atto;
- le soluzioni alle eventuali ripercussioni delle proposte migliorative offerte sugli altri ambiti tecnici specialistici del Progetto Esecutivo posto a base di gara (strutture, impianti, ecc.).

I Concorrenti dovranno contestualizzare la proposta migliorativa offerta, facendo esplicito riferimento alle risultanze del sopralluogo obbligatorio per la presa visione dello stato dei luoghi - effettuato prima della presentazione dell'offerta e secondo le modalità previste nella documentazione di gara - anche attraverso l'ausilio di un'apposita relazione (eventualmente fotografica), che potrà essere allegata alla presente relazione e che non sarà considerata nel calcolo delle cartelle di testo sopra indicate.

L'assenza del presente elaborato comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

Il punteggio sarà attribuito, a insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, a seguito di valutazione delle proposte migliorative finalizzate ad una migliore gestione delle lavorazioni interferenti nell'ambito del cantiere e delle ricadute tra l'area di cantiere e le aree adiacenti.

In particolare, saranno privilegiate quelle proposte migliorative che, nel rispetto delle previsioni, delle specifiche tecniche, dei requisiti, delle prestazioni minime, dei vincoli

individuati dal Progetto Esecutivo e, in particolare, dal Piano di sicurezza e coordinamento posto a base di gara, siano maggiormente atte a generare complessivamente, in modo organico, la migliore ottimizzazione dei seguenti fattori:

- riduzione dei rischi interferenziali nell'ambito delle lavorazioni afferenti le fasi di demolizione e costruzione, fermi restando i requisiti di indipendenza lavorativa indicati nel Progetto Esecutivo;
- coordinamento e riduzione delle interferenze tra il cantiere e le aree adiacenti.

Critério a.2.3: Attività di comunicazione alla cittadinanza (max 6 punti)

I Concorrenti dovranno presentare una relazione descrittiva, di non più di 3 (**tre**) facciate di testo in formato **A4** (esclusi eventuali indice e copertina), scritte con interlinea singola con carattere "arial 10", nella quale evidenziare la propria proposta migliorativa in ordine alle modalità e ai contenuti con cui si provvederà a gestire tutte le comunicazioni inerenti la presenza del cantiere verso la cittadinanza (Piano di Comunicazione), riguardo alle seguenti tematiche:

- presenza delle aree di cantiere;
- incidenza e conseguenze dell'attività di cantiere verso la cittadinanza, in termini di impatto con la viabilità e di disagi arrecati ai cittadini privati con particolare attenzione all'operatività degli esercizi commerciali e del trasporto pubblico locale.

Il punteggio sarà attribuito, a insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, a seguito di valutazione del livello di qualità complessiva attribuibile al Piano di Comunicazione proposto. In particolare, saranno preferite quelle proposte migliorative il cui grado di qualità del relativo Piano di Comunicazione sarà ritenuto il più ampio ed efficace per la tipologia di procedure, mezzi e strumenti scelti dal Concorrente per garantire l'adeguatezza della comunicazione alla cittadinanza in relazione all'impatto e all'estensione delle aree di cantiere connesse alla realizzazione degli interventi.

L'assenza della presente relazione comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

a.3) Metodologia di realizzazione degli interventi (max 14 punti):

Critério a.3.1: Metodologia di identificazione delle interferenze con i sottoservizi (max 8 punti)

I Concorrenti dovranno presentare una relazione descrittiva, di non più di 3 (**tre**) facciate di testo in formato **A4** (esclusi eventuali indice e copertina), scritte con interlinea singola con carattere "arial 10", nella quale evidenziare la propria proposta migliorativa in ordine alle metodologie tecnico-operative che saranno adottate, preliminarmente all'inizio dei lavori, per censire e identificare ulteriormente le interferenze con i sottoservizi esistenti, in aggiunta a quanto è stato fatto in sede di Progetto Esecutivo.

Il punteggio sarà attribuito, a insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, a seguito di valutazione del livello di qualità complessiva attribuibile alle modalità tecnico-operative migliorative proposte dai singoli concorrenti per l'indagine aggiuntiva sulla ubicazione precisa dei sottoservizi esistenti. In particolare, saranno preferite quelle

proposte migliorative il cui grado di qualità sarà ritenuto tanto più elevato quanto più ampia ed efficace sarà la tipologia di procedure, mezzi e strumenti scelti dal Concorrente per effettuare le verifiche preliminari finalizzate alla riduzione dell'impatto conseguente alla gestione della risoluzione delle interferenze con i sottoservizi connessi alla realizzazione degli interventi previsti a progetto.

L'assenza della presente relazione comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

Criterio a.3.2: Scelte e soluzioni tecniche adottate (max 6 punti)

I Concorrenti dovranno produrre un elaborato specifico di non più di **4 (quattro)** facciate di testo in formato **A4** (esclusi eventuali indice e copertina), scritte con interlinea singola con carattere "arial 10", corredato da non più di **3 (tre)** elaborati grafici con schemi e immagini atti ad illustrare - in scala opportuna per consentire di apprezzare gli elementi riportati - la qualità della proposta e le motivazioni che hanno portato alla scelta migliorativa prospettata in relazione alla soluzione tecnologica adottata, in merito alle modalità esecutive e ai materiali impiegati, con particolare riferimento al lucernario posto sopra la soletta di copertura del nuovo edificio interrato, anche attraverso parametri misurabili/oggettivi, confrontabili con quanto previsto nel Progetto Esecutivo a base di gara.

L'assenza del presente elaborato comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

In particolare, tale elaborato dovrà esplicitare:

- la descrizione puntuale della proposta migliorativa offerta;
- gli aspetti rilevanti della proposta offerta, in raffronto con la soluzione prevista nel Progetto Esecutivo posto a base di gara, al fine di consentire di verificarne il valore aggiunto;
- le soluzioni alle eventuali ripercussioni delle proposte migliorative offerte sugli altri ambiti tecnici specialistici del progetto posto a base di gara (strutture, impianti, ecc.).

Si precisa che le proposte migliorative dovranno essere elaborate nel rispetto delle caratteristiche minime di qualità, prestazioni, durevolezza dei materiali, delle lavorazioni, delle componenti e delle attrezzature, nonché dei requisiti minimi e delle prestazioni in relazione agli aspetti impiantistici e tecnologici, come individuate nel Progetto Esecutivo.

Si precisa, altresì, che le soluzioni migliorative proposte in relazione al presente sub-elemento di valutazione dovranno essere corredate da un computo metrico non estimativo della miglioria offerta, da non ricomprendere nel calcolo delle cartelle di testo e degli elaborati grafici sopra indicati.

Il punteggio sarà attribuito, a insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, a seguito di valutazione delle proposte migliorative relative alla soluzione tecnologica adottata, in merito alle modalità esecutive e ai materiali impiegati, con particolare riferimento al lucernario posto sopra la soletta di copertura del nuovo edificio interrato.

In particolare, saranno privilegiate quelle proposte migliorative che, nel rispetto delle previsioni, delle dimensioni geometriche, delle specifiche tecniche, dei requisiti, delle prestazioni minime e dei vincoli individuati dal Progetto Esecutivo posto a base di gara, siano maggiormente atte a generare complessivamente:

- il miglior incremento dei livelli qualitativi e della durabilità dei materiali impiegati;
- facilitazioni di montaggio, manutenzione e pulizia;
- garanzia di antintrusione dal lucernario.

a.4) Estensione della garanzia della strumentazione da campo (max 4 punti)

I Concorrenti dovranno presentare una dichiarazione vincolante circa il periodo garanzia assicurato per la strumentazione che sarà installata in campo, così come previsto dal Progetto Esecutivo posto a base di gara.

Si evidenzia che verranno conteggiati soltanto gli anni eccedenti ai 2 (due) anni previsti dalla legge e, in caso di aggiudicazione, il Concorrente dovrà fornire il contratto di garanzia. La mancata presentazione della documentazione dichiarata comporterà la non accettazione del materiale stesso da parte dell'ufficio della Direzione Lavori.

La Commissione Giudicatrice procederà all'assegnazione del relativo punteggio, in funzione della maggiore estensione della garanzia offerta oltre quella di carattere legale di 2 anni, secondo il seguente criterio:

<i>Durata estensione garanzia offerta</i>	<i>PUNTEGGIO</i>
<i>Nessuna estensione</i>	<i>0</i>
<i>Estensione di 1 anno</i>	<i>1,5</i>
<i>Estensione di 2 anni</i>	<i>2,5</i>
<i>Estensione di 3 o più anni</i>	<i>4</i>

L'assenza della presente dichiarazione comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il criterio suddetto.

a.5) Certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza e della Salute dei Lavoratori (max punti 4)

I Concorrenti dovranno presentare la propria certificazione - in corso di validità - relativa allo standard internazionale **OHSAS 18001** per il Sistema di Gestione della Sicurezza e della Salute dei Lavoratori nel seguente ambito di applicazione "*Progettazione, costruzione e manutenzione di acquedotti e fognature*", riferita al settore merceologico identificato con IAF/EA 28. La certificazione in oggetto deve essere rilasciata da un Organismo specificatamente accreditato da un Ente di accreditamento firmatario degli Accordi di Mutuo Riconoscimento applicabile (EA/IAF/ILAC).

I Concorrenti dovranno, inoltre, presentare una dichiarazione riassuntiva, di non più di 1 **(una)** facciata di testo in formato **A4**, scritta con interlinea singola con carattere "arial 10", in cui sia indicata - per ognuno dei componenti, nel caso di un eventuale Concorrente raggruppato/consorzio o da raggrupparsi/consorzarsi - la tipologia di certificazione, l'Organismo di rilascio, la data di conseguimento, nonché l'indicazione dell'eventuale limite temporale di validità.

La Commissione Giudicatrice procederà all'assegnazione del relativo punteggio, in funzione del possesso della certificazione, secondo il seguente criterio:

AZIENDA CERTIFICATA	POSSESSO CERTIFICAZIONI	PUNTEGGIO
<i>Assenza di certificazione</i>	<i>---</i>	<i>0</i>
<i>Nel caso di Concorrente raggruppato/consorzio o da raggrupparsi/consorzarsi, solo una (o più, ma non tutte) tra le imprese costituenti la compagine (e, quindi, tra mandataria e mandanti o tra capogruppo e consorziate)</i>	<i>Possesso inferiore a 3 anni</i>	<i>1</i>
	<i>Possesso da almeno 3 anni</i>	<i>2</i>
<i>Concorrente singolo o - nel caso di Concorrente raggruppato/consorzio o da raggrupparsi/consorzarsi - tutte le imprese costituenti la compagine (e, quindi, mandataria e mandanti o capogruppo e consorziate)</i>	<i>Possesso inferiore a 3 anni</i>	<i>3</i>
	<i>Possesso da almeno 3 anni</i>	<i>4</i>

Si specifica che, in relazione al numero di anni di possesso della certificazione, nel caso di un eventuale Concorrente raggruppato/consorzio o da raggrupparsi/consorzarsi, verrà considerato il maggiore tra quelli in possesso delle imprese raggruppate/consorziate o da raggrupparsi/consorzarsi.

Le dichiarazioni e i singoli contenuti delle relazioni di accompagnamento dell'offerta tecnica sottoscritte dal Concorrente, presentate in sede di gara, diventeranno vincolanti per lo stesso in fase di realizzazione delle opere qualora sia l'aggiudicatario.

L'offerta tecnica dovrà essere firmata in ogni pagina dal legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo di Associazione Temporanea di Imprese o del Consorzio, qualora già costituiti, o dai legali rappresentanti di tutte le Imprese facenti parte della costituenda A.T.I. o del costituendo Consorzio. Dovrà essere allegata la fotocopia del/i documento/i di identità del/i firmatario/i.

Si precisa che quanto verrà indicato nella documentazione presentata costituisce impegno formale per l'offerente nell'esecuzione dei lavori.

Si raccomanda alle imprese partecipanti di attenersi, nell'elaborazione della Relazione Tecnica, a quanto specificamente richiesto negli atti di gara.

In particolare si raccomanda di evitare la redazione di relazioni prolisse con contenuti non rispondenti a quanto richiesto e l'esposizione di informazioni di carattere generale.

Ogni riferimento nella documentazione tecnica a elementi in qualsiasi modo attinenti al tempo di esecuzione dei lavori o alla percentuale di ribasso offerta, sarà considerata causa di esclusione e ciò al fine di garantire la segretezza dell'offerta.

Al fine di consentire a MM di poter garantire l'esercizio del diritto d'accesso ai soggetti legittimati, è richiesto sin d'ora alle imprese partecipanti (in qualità di eventuali controinteressati ex art. 22 comma 1 lettera c) della legge n. 241/90) che, oltre all'offerta tecnica, all'interno della busta B sia inserita apposita dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da persona abilitata a impegnare legalmente la ditta e resa ai sensi del DPR 445/2000, con cui, eventualmente, ci si opponga alla richiesta di accesso alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta.

Tale dichiarazione dovrà essere dettagliatamente "motivata e comprovata" circa la segretezza tecnica o commerciale delle informazioni contenute nel progetto o nelle parti di esso sottratte all'accesso e fare espresso riferimento alla parte o alle parti degli elaborati progettuali per la quale o per le quali non sia consentito l'accesso.

A sostegno e a comprova della dichiarazione di opposizione, è richiesta adeguata documentazione a supporto della segretezza tecnica o commerciale delle informazioni che si intende sottrarre all'accesso.

A tal proposito si fa presente che una dichiarazione di opposizione generica o genericamente motivata equivarrà al pieno consenso all'accesso alla documentazione dell'offerta, da parte dei soggetti interessati.

Uguualmente, anche nell'ipotesi in cui tale dichiarazione non venga resa e, pertanto, la relativa documentazione non venga inserita all'interno della Busta contenente l'offerta tecnica, MM garantirà ai soggetti legittimati piena e ampia accessibilità all'offerta.

E' fatto salvo ogni potere di MM in merito alla verifica e alla valutazione circa la fondatezza dei motivi adottati e la validità della documentazione allegata dall'impresa partecipante a comprova della dichiarazione di opposizione.

C. " BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE "

(massimo 40 punti)

Tale busta dovrà essere chiusa, sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà recare oltre agli estremi dell'operatore economico concorrente, la dicitura "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE". La busta non dovrà contenere quanto richiesto alle precedenti lettere "A" e "B" del presente articolo.

All'interno della BUSTA C il Concorrente dovrà inserire la propria offerta economica, in unico originale, redatta in esatta conformità al "Modello TESTO OFFERTA ECONOMICA" facente parte della documentazione di gara.

Pertanto, all'interno della BUSTA C dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

b.1 OFFERTA SUL TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI (max 7 punti).

Occorre presentare:

- i. la **dichiarazione** relativa al **tempo offerto per l'esecuzione dei lavori**, in giorni naturali e consecutivi, espresso in cifre e in lettere, pari o inferiore al tempo per l'esecuzione dei lavori relativi all'appalto, posto a base di gara, stabilito in **342** (trecentoquarantadue) giorni, naturali e consecutivi, che il Concorrente offre per l'esecuzione dei lavori relativi all'appalto; si precisa che, in caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e quanto espresso in lettere, prevarrà l'espressione in lettere. Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, le offerte in **aumento** rispetto al tempo di esecuzione dei lavori posto a base di gara.
- ii. il **Cronoprogramma di Offerta** (in formato A3), redatto dal Concorrente utilizzando quale contenuto informativo minimo accettabile il Cronoprogramma posto a base di gara, che recepisca l'offerta di tempo di cui al precedente punto i; il Cronoprogramma di Offerta deve indicare tutte le attività contrattuali oggetto del presente appalto e deve contenere lo sviluppo nel tempo delle attività, oltre ai collegamenti tra le attività inerenti in particolare alle seguenti *Milestones*, nel rispetto di quanto contenuto nei documenti posti a base di gara:
 - **fermo della Centrale Comasina**, ovvero il tempo necessario per la messa in funzione dei 12 filtri oggetto del presente appalto, con parere positivo da parte dell'ASL alla messa in rete dell'acqua trattata, in modo da poter permettere la ripresa del funzionamento a regime della Centrale Comasina;
 - **risistemazione del parterre di Viale Jenner**, ovvero il tempo necessario per rendere fruibile lo spazio attualmente occupato dai filtri provvisori posti sul parterre di Viale Jenner, mettendo in atto quanto previsto dal Progetto Esecutivo in conformità alle prescrizioni dell'Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano del Comune di Milano.

Si evidenzia che il Concorrente nel calcolo della riduzione del tempo di esecuzione dovrà, comunque, garantire il rispetto degli standard di sicurezza richiesti dalla normativa e gli standard qualitativi, di efficacia ed efficienza, offerti per i precedenti punti a.2.1, a.2.2 e a.2.3.

b.2) OFFERTA ECONOMICA (max. 33 punti), redatta in esatta conformità al testo di offerta economica facente parte della documentazione di gara.

L'offerta economica consisterà nell'indicazione del **ribasso percentuale** unico da applicare all'importo a base d'appalto soggetto a ribasso. Il ribasso percentuale offerto dovrà essere inteso come forfettario e onnicomprensivo e non sarà soggetto ad alcuna revisione. L'importo offerto rimarrà fisso e invariabile per tutta la durata dell'appalto.

Nell'offerta dovranno inoltre essere indicati:

1. l'incidenza, rispetto all'importo offerto, degli oneri per i costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'impresa;
2. l'incidenza, rispetto all'importo offerto, del costo del lavoro;
3. il C.C.N.L. che sarà applicato ai lavoratori impiegati nell'appalto.

L'offerta economica dovrà essere firmata in ogni pagina dal legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo di Associazione Temporanea di Imprese o del Consorzio, qualora già costituiti, o dai legali rappresentanti di tutte le Imprese facenti parte della costituenda A.T.I. o del costituendo Consorzio.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intenderanno accettate da parte del Concorrente tutte le condizioni e modalità di cui al Bando di gara, al Capitolato Speciale e a tutta la documentazione di gara.

All'offerta dovrà essere allegata la fotocopia del/i documento/i di identità del/i firmatario/i.

L'offerta economica dovrà avere una validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

In caso mancanze, incompletezze e ogni altra irregolarità riguardanti l'offerta tecnica e/o l'offerta economica, si procederà all'immediata esclusione del Concorrente, senza alcuna possibilità di integrazione e/o regolarizzazione.

Al fine di agevolare le operazioni di verifica della documentazione in sede di apertura offerte, si invitano i Concorrenti a:

- **non rilegare i documenti in un unico fascicolo;**
- **pinzare i documenti per ciascuno dei punti di cui all'elencazione del presente art. 5;**
- **disporre i documenti seguendo l'ordine di elencazione di cui al presente articolo 5;**
- **non piegare i documenti;**
- **non utilizzare ceralacca.**

Art. 6 - TERMINI DI PRESENTAZIONE DEL PLICO DI OFFERTA

Il plico contenente le buste A, B e C, così come previsto nel precedente punto, dovrà **tassativamente** pervenire, con qualunque mezzo, all'indirizzo:

MM SpA – Via del Vecchio Politecnico n. 8, Milano – Direzione Legale e Contratti – Funzione Appalti entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25 maggio 2017.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente l'ora indicata dall'orologio dell'apparecchiatura elettronica ufficiale presente presso la portineria della scrivente Società.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, non giunga in tempo utile presso l'indirizzo di cui sopra.

L'apertura delle offerte sarà effettuata lo stesso giorno **25 maggio 2017**, con inizio alle ore **14:30**, presso la sede della scrivente Società, Via del Vecchio Politecnico n. 8, Milano in seduta aperta al pubblico.

Art. 7 - CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato utilizzando il metodo aggregativo – compensatore, utilizzando la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ verranno determinati:

1) PER QUANTO RIGUARDA GLI ELEMENTI CONTENUTI NELL'OFFERTA TECNICA DI NATURA QUALITATIVA:

- 1.1) nel caso in cui le offerte da valutare siano pari o superiori a tre, mediante trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie con matrice triangolare. In particolare per ogni elemento di natura qualitativa da valutare, ogni commissario esaminerà ognuna delle offerte presentate effettuando un confronto tra le tutte le coppie di offerte possibili. Per ogni elemento di valutazione, i risultati delle comparazioni saranno riportate, quindi, in una tabella triangolare costituita da tante caselle quante saranno le possibili combinazioni tra tutte le singole offerte considerate due a due. In ogni casella sarà indicata l'offerta preferita dal singolo Commissario e il relativo grado di preferenza che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande) ed a 6 (preferenza massima). Per ogni concorrente si procederà, quindi, alla somma delle preferenze attribuite, per ciascun elemento di valutazione, dai commissari, determinando infine il coefficiente $V_{(a)i}$, in applicazione della seguente formula:

$$V_{(a)i} = SP_{OE} / SP_{PG}$$

Dove:

$V_{(a)i}$ = Coefficiente da assegnare all'offerta in esame;

SP_{OE} = Somma delle preferenze dell'offerta in esame;

SP_{PG} = Somma della preferenza di valore più grande;

- 1.2) nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, dalla media dei coefficienti provvisori, compresi tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in applicazione della seguente formula:

$$V_{(a)i} = M_{OE} / M_{PG}$$

Dove:

$V_{(a)i}$ = Coefficiente da assegnare all'offerta in esame;

M_{OE} = Media dei coefficienti provvisori dell'offerta in esame;

M_{PG} = Media dei coefficienti provvisori di valore più grande;

- 1.3) in caso di una sola offerta, dalla media dei coefficienti provvisori, compresi tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente da ciascun singolo commissario, senza procedere a riparametrare ad 1 la stessa:

$$V_{(a)i} = M_o$$

Dove:

$V_{(a)i}$ = Coefficiente da assegnare all'offerta in esame;

M_o = Media dei coefficienti provvisori dell'offerta;

2) PER QUANTO RIGUARDA GLI ELEMENTI CONTENUTI NELL'OFFERTA TECNICA DI NATURA QUANTITATIVA (a.4 e a.5):

Verranno sommati i punteggi conseguiti secondo le indicazioni e le tabelle sopra riportate.

Verranno escluse dalle successive fasi della procedura le offerte che, a seguito della valutazione delle offerte tecniche della Commissione Giudicatrice, avranno riportato un punteggio complessivo inferiore a 30.

Le operazioni relative alla valutazione degli elementi di natura qualitativa saranno svolte dalla Commissione in una o più sedute riservate, sulla base delle informazioni fornite dai concorrenti nell'offerta tecnica.

Si precisa che la Stazione Appaltante non procederà alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica.

3) PER QUANTO RIGUARDA GLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE ATTRAVERSO LE FORMULE SEGUENTI:

3.1) Per il solo elemento prezzo, attraverso la seguente formula:

C_i	(per $A_i \leq A_{soglia}$)	=	$X \cdot A_i / A_{soglia}$
C_i	(per $A_i > A_{soglia}$)	=	$X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

C_i	=	coefficiente attribuito al concorrente <i>i</i> -esimo
A_i	=	valore dell'offerta (<i>ribasso</i>) del concorrente <i>i</i> -esimo
A_{soglia}	=	media aritmetica dei valori delle offerte (<i>ribasso sul prezzo</i>) dei concorrenti
X	=	0,85
A_{max}	=	valore dell'offerta (<i>ribasso</i>) più conveniente

3.2) Per il solo elemento tempo, attraverso la seguente formula:

$$V_{(a)i} = (342 - T_i) / (342 - T_{min})$$

Dove

T_i = tempo di esecuzione offerto dal concorrente *i*-esimo (in giorni)

T_{min} = minor tempo di esecuzione offerto (in giorni)

342 = tempo di esecuzione previsto dal progetto a base di gara (in giorni)

Si evidenzia che l'appalto sarà assunto dall'Appaltatore "a corpo".

Si potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

Qualora, a seguito della verifica in ordine alla regolarità contributiva, effettuata da MM preliminarmente all'approvazione della graduatoria provvisoria di gara, venisse rilasciato dagli Enti Competenti un documento attestante una posizione non regolare, MM, a prescindere da qualsivoglia motivazione e/o giustificazione, si riserva la facoltà di

provvedere immediatamente all'esclusione del Concorrente dalla graduatoria di gara e all'inoltro delle relative informazioni agli Organismi Competenti.

Nel caso di revoca dell'aggiudicazione, MM si riserva la facoltà di aggiudicare la fornitura alla ditta che segue in graduatoria entro i termini di validità dell'offerta economica.

Art. 8 - SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto deve essere sempre autorizzato da MM ed è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all' art. 105 D.Lgs. 50/2016.

Si rinvia all'articolo 2 per i limiti riguardanti il subappalto.

Art. 9 - CHIARIMENTI

E' facoltà di MM, qualora venisse ritenuto necessario e a suo insindacabile giudizio, fornire ai partecipanti integrazioni, chiarimenti, precisazioni o ulteriori notizie o documentazioni, sia a seguito di richiesta di chiarimenti da parte delle imprese partecipanti sia di sua propria iniziativa.

I Concorrenti potranno prendere contatti con gli uffici della scrivente Società per tutte le illustrazioni e i chiarimenti di dettaglio che risultassero necessari telefonando alla Responsabile Appalti e Acquisti dott.ssa **Federica MANDORINO (☎ 02 7747.825 - 02 7747.258 - e-mail: f.mandorino@mmspa.eu)** con specifico riferimento ad argomenti di carattere giuridico-amministrativo e all'ing. **Matteo GHIA (tel. 02/7747393 – cell. 335/203280 – e-mail: m.ghia@mmspa.eu)** con riferimento ad argomenti di carattere tecnico e per l'effettuazione del sopralluogo dalle ore 9:00 alle ore 12:00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato.

I suddetti chiarimenti dovranno essere formulati esclusivamente in lingua italiana e potranno essere richiesti fino al 6° giorno antecedente il termine indicato nel presente Bando per la presentazione delle offerte. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimento pervenute oltre tale termine perentorio.

Art. 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai fini della presente procedura aperta il responsabile del procedimento, nonché responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/03, è la dott.ssa **Federica MANDORINO**.

Art. 11 – DISPOSIZIONI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

In seguito all'aggiudicazione l'Appaltatore si assume la responsabilità globale per quanto riguarda il rispetto dei costi e dei tempi di esecuzione nonché l'accettabilità tecnica delle opere nel loro complesso e la loro rispondenza alle normative e leggi in vigore.

Anche a contratto perfezionato, l'Appaltatore resterà comunque l'unico responsabile per ogni onere diretto e/o indiretto comunque derivante dalle tecniche adottate per l'esecuzione degli interventi oggetto del Contratto e dovrà così sollevare MM da ogni responsabilità conseguente.

I materiali, il cui valore è riconosciuto da MM, sono soltanto quelli già accettati dal Direttore dei Lavori e/o dal Responsabile del procedimento, prima della comunicazione dello scioglimento del contratto. MM può trattenere le opere provvisorie e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso corrisponderà all'Appaltatore, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto.

I pagamenti avverranno mediante la compilazione di Stati di Avanzamento Lavori (S.A.L.) bimestrali.

Gli importi dei relativi certificati di pagamento saranno esigibili a 30 (trenta) giorni dalla data di emissione.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 D. Lgs. 50/2016 e secondo le condizioni in esso contenute, è prevista la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. L'anticipazione sarà erogata entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori.

E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi per tutta la durata dell'appalto.

MM si riserva la facoltà di aggiudicare i lavori entro 180 (centottanta) giorni dalla data finale di presentazione delle offerte. Decorso il suddetto periodo gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La pubblicazione del presente Bando e il conseguente espletamento della gara di appalto non vincolano in alcun modo MM all'aggiudicazione dell'appalto.

Lo studio compiuto e la presentazione dell'offerta non danno diritto alla restituzione di essa o a richieste di indennizzi o rimborsi di spesa nei confronti di MM, che non è vincolata a qualsiasi titolo dal presente bando.

Ai sensi dell'art. 216 comma 11 D. Lgs. 50/2016, le spese sostenute per la pubblicazione del presente Bando di gara dovranno essere rimborsate a MM dall'aggiudicatario entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione.

Si precisa che l'indicazione delle voci e delle quantità riportate nel Computo Metrico facente parte della documentazione di gara non ha efficacia negoziale, essendo obbligo esclusivo del Concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità di dette voci e quantità nonché la formulazione dell'offerta sulla sola base delle proprie valutazioni qualitative e quantitative, con l'assunzione dei relativi rischi.

MM, in rapporto al proprio specifico know-how, si riserva il ruolo di coordinatore tecnico operativo.

Resta inalterata la responsabilità globale dell'Appaltatore per quanto riguarda il rispetto dei costi e dei tempi di esecuzione nonché l'accettabilità tecnica dei lavori resi nel loro complesso e la loro rispondenza alle normative e leggi in vigore.

Anche a contratto perfezionato, l'Appaltatore resterà l'unico responsabile per ogni onere diretto e/o indiretto comunque derivante dalle tecniche adottate per l'esecuzione dei lavori oggetto del Contratto e dovrà così sollevare la MM da ogni responsabilità conseguente.

Riserve

L'esecutore sarà sempre tenuto a uniformarsi alle disposizioni del Direttore dei Lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico e indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore, ritiene gli siano dovute.

La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

Milano, 26 aprile 2017

Stefano Cetti
Direttore Generale