



INGEGNERIA PER LA CITTÀ





CHI È
MM



MM Spa

è una società creata dal Comune di Milano nel 1955 per progettare e costruire le prime linee della metropolitana. Da allora ha partecipato alla realizzazione e alla gestione delle principali infrastrutture della città.

Oggi MM è una delle più grandi e diversificate società d'ingegneria in Italia, con una crescente presenza internazionale, in grado di fornire soluzioni su misura nella progettazione e riqualificazione degli ecosistemi urbani.

Cosa facciamo

- Sviluppiamo la mobilità sostenibile e intelligente
- Progettiamo e organizziamo reti di trasporto efficienti
- Garantiamo l'accesso all'acqua pubblica
- Diamo supporto agli enti pubblici nella gestione e nell'ammodernamento del patrimonio immobiliare
- Siamo presenti in tutte le fasi di sviluppo delle città

Il nostro approccio

Consapevoli del ruolo cruciale delle reti infrastrutturali nella conformazione dei tessuti urbani, i nostri progettisti e tecnici specializzati offrono consulenza di alto livello nella gestione e valorizzazione delle potenzialità locali secondo la logica delle smart city e con una continua attenzione alla sostenibilità.

Lavoriamo per fare città

Trasformiamo l'insieme di quartieri interconnessi che oggi compongono le grandi città in smart city, dotate di cybersecurity, smart metering, smart grid.

CREDIBILITÀ: VALORE AGGIUNTO

MM sa come costruire e gestire una città. Lo dimostra da più di 60 anni, partecipando alle grandi opere e ai servizi urbani che danno forma a Milano. Il nostro impegno riguarda:

- circa il 50% del sottosuolo, includendo la costruzione della rete metropolitana e la gestione del Servizio Idrico
- la potabilizzazione e la distribuzione dell'acqua pubblica
- il sistema di smaltimento e depurazione delle acque reflue
- la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica
- i grandi eventi, con la realizzazione e la manutenzione della Smart City per EXPO 2015
- i piani di sviluppo delle infrastrutture di trasporto
- il marketing territoriale (lobbying, relazione con i cittadini, eventi)



INGEGNERIA PER LA CITTÀ



COME RISPONDIAMO ALLE ESIGENZE DELLE CITTÀ?

In MM sappiamo che per fare di una città un sistema efficiente e sostenibile e renderla un luogo migliore dove vivere e lavorare, bisogna agire sulle sue strutture fondamentali. Partendo da ciò abbiamo sviluppato le nostre attività principali:



i trasporti periurbani
miglioramento della mobilità



il sistema idrico
cura dell'intero ciclo dell'acqua



l'edilizia residenziale pubblica
gestione del patrimonio immobiliare



i grandi eventi
pianificazione dello svolgimento e dell'eredità

Per ognuno di questi settori, a fianco dei nostri clienti (istituzioni e autorità municipali), definiamo soluzioni operative e diamo valore all'ingegneria, massimizzando la funzionalità, ottimizzando costi e tempi, e minimizzando l'impatto ambientale.

Utilizziamo il nostro know how (come Stazione Appaltante per conto del Comune di Milano e in ambito internazionale) per venire incontro alle esigenze specifiche di ogni singola realtà. Abbiamo un approccio locale, ma con uno sguardo globale.

Ingegneria per la città significa progettare le reti infrastrutturali in armonia con quelle umane, ascoltando le esigenze della comunità e avvalendosi di tecnologie smart per mettere al centro il cittadino. L'obiettivo è il continuo miglioramento nell'erogazione dei servizi e nell'infrastrutturazione complessiva dell'ecosistema urbano.

NUOVA CITTÀ

La nostra sessantennale esperienza ci permette di intervenire in tutte le fasi del processo di pianificazione e progettazione, dallo studio di fattibilità alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, dal coordinamento della sicurezza alla gestione degli appalti.

MM è il partner ideale per la creazione di una new smart town in tutti i suoi aspetti, come nella sua esperienza di operatore unico per Expo 2015.



0 ANNI
progettazione



3 ANNI
costruzione



50+ ANNI
manutenzione

SERVIZI PER LA CITTÀ



SISTEMA IDRICO

MM si prende cura dell'acqua seguendo tutte le fasi del suo ciclo, dal monitoraggio della falda al riutilizzo irriguo delle acque reflue.

I nostri servizi d'ingegneria idrica comprendono l'approvvigionamento idropotabile, il collettamento fognario e il drenaggio delle acque meteoriche, la regimazione dei corsi d'acqua che attraversano la città, la difesa e la pulizia idraulica, la depurazione delle acque reflue.

Per MM ottimizzare la gestione significa mettere al primo posto l'introduzione di nuove tecnologie per la manutenzione, il controllo a distanza e le analisi di laboratorio, in modo da costruire una rete intelligente.

Ciclo dell'acqua

Fasi	Processi	Tecnologie
Falda	Progettazione	Modellazione
Captazione	Manutenzione	Tecnologia senza scavi
Potabilizzazione	Controllo	Reti intelligenti
Distribuzione	Utenze	GIS
Collettamento	Informazione	ICT
Depurazione	Ambiente	Idrogeologia
Riutilizzo		

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Il patrimonio immobiliare popolare rappresenta una delle reti fondamentali delle città, in quanto strettamente legato alle politiche di sviluppo urbano e di utilizzo del suolo. La lettura del territorio, e quindi delle esigenze dei cittadini e delle opportunità politiche e istituzionali, costituisce la base per una pianificazione e una gestione efficienti. L'ingegnerizzazione della comunicazione ci permette di sapere "cosa fare" e "come fare" per migliorare l'accessibilità alla casa.

> GESTIONE DEL PATRIMONIO

MM gestisce oltre 38.700 unità immobiliari a Milano, di cui circa 1.500 nelle località dell'hinterland, occupandosi di:

- manutenzione del patrimonio immobiliare costituito da alloggi, posti auto e locali ad uso terziario
- spazi verdi
- riscaldamento e altri impianti condominiali
- pulizia
- gestione delle utenze, rapporto con i cittadini e comunicazione
- appalti di contratti di servizi e forniture

SVILUPPO TERRITORIALE



INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

Dopo più di 60 anni di attività nella progettazione e nella direzione lavori del trasporto urbano, sappiamo cosa significhi agire sul people moving. A Milano l'utilizzo dei mezzi di trasporto pubblico è passato dal 15 al 60% in alcuni decenni, e MM ha fatto parte di questo cambiamento nella ripartizione modale.

Attraverso il monitoraggio del territorio, abbiamo sviluppato le competenze per offrire la migliore soluzione alle richieste di mobilità di ogni città.

MM ha seguito la progettazione, l'appalto, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza per:

- metropolitane pesanti, leggere e automatiche
- tranvie e metrotranvie
- collegamenti ferroviari
- autostrade e viabilità stradale

I nostri servizi includono anche studi specialistici (armamento, rumore e vibrazione, sicurezza antincendio in galleria, ecc.), assistenza agli enti pubblici e attività di verifica dei propri progetti.

Organismo di ispezione

MM è accreditata (tipo B) in tutti i Paesi UE e dove vigono gli accordi EAMLA ILAC MRA



GRANDI EVENTI: EXPO 2015

MM è oggi una società leader nel campo dell'ingegneria del territorio. Per questo siamo stati scelti per progettare, realizzare e gestire le principali aree del sito espositivo.

Le nostre linee di competenza (servizio idrico, gestione del patrimonio, trasporti periurbani, infrastrutture, energia, utenze, marketing territoriale) sono confluite per dare forma a questa nuova Smart City.

Siamo stati presenti durante la progettazione, la cantierizzazione, la fase espositiva, il post evento e la definizione di tutto ciò che si trasforma in eredità per la città.



110 ha
area Expo



3,5 anni
di lavoro



Progettazione, direzione lavori, sicurezza, coordinamento generale, prove e collaudi



16.472
interventi di manutenzione

Direzione Commerciale

Tel. +39 02 7747.744
Tel. +39 02 7747.745 (segreteria)
dcom@mmspa.eu



MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel. +39 02 77471
info@mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.milanoblu.com



seguici su:



engineering experience